

Anlagebeispiel:

Hengersberg
Barrierefreie Wohnungen
1 Zimmer 48,30 m²

Investition: 159.000€

Jetzt
individuelle
Berechnung einholen!

Fragen Sie Ihren
Berater!

FÜR KAPITALANLEGER!

Renditeberechnung:

Eigenkapital: 59.000€

Fremdkapital: 100.000€

Angenommene Miete 4.300€ p.a.

Angenommener Zins: 1,2% /1.200€ p.a.

Angenommener Ertrag netto: 3.100€ p.a.

➤ **EK Rendite 5,25% p.a.**

Info: Steuern, Gebühren, Abschreibung, Tilgung und Rücklagen sind in dieser Beispielrechnung nicht berücksichtigt.